

Patrimonio Pubblico Italia

Portale/vetrina per i patrimoni immobiliari valorizzati
attraverso VOL

Servizio Immobiliare



Cassa depositi e prestiti



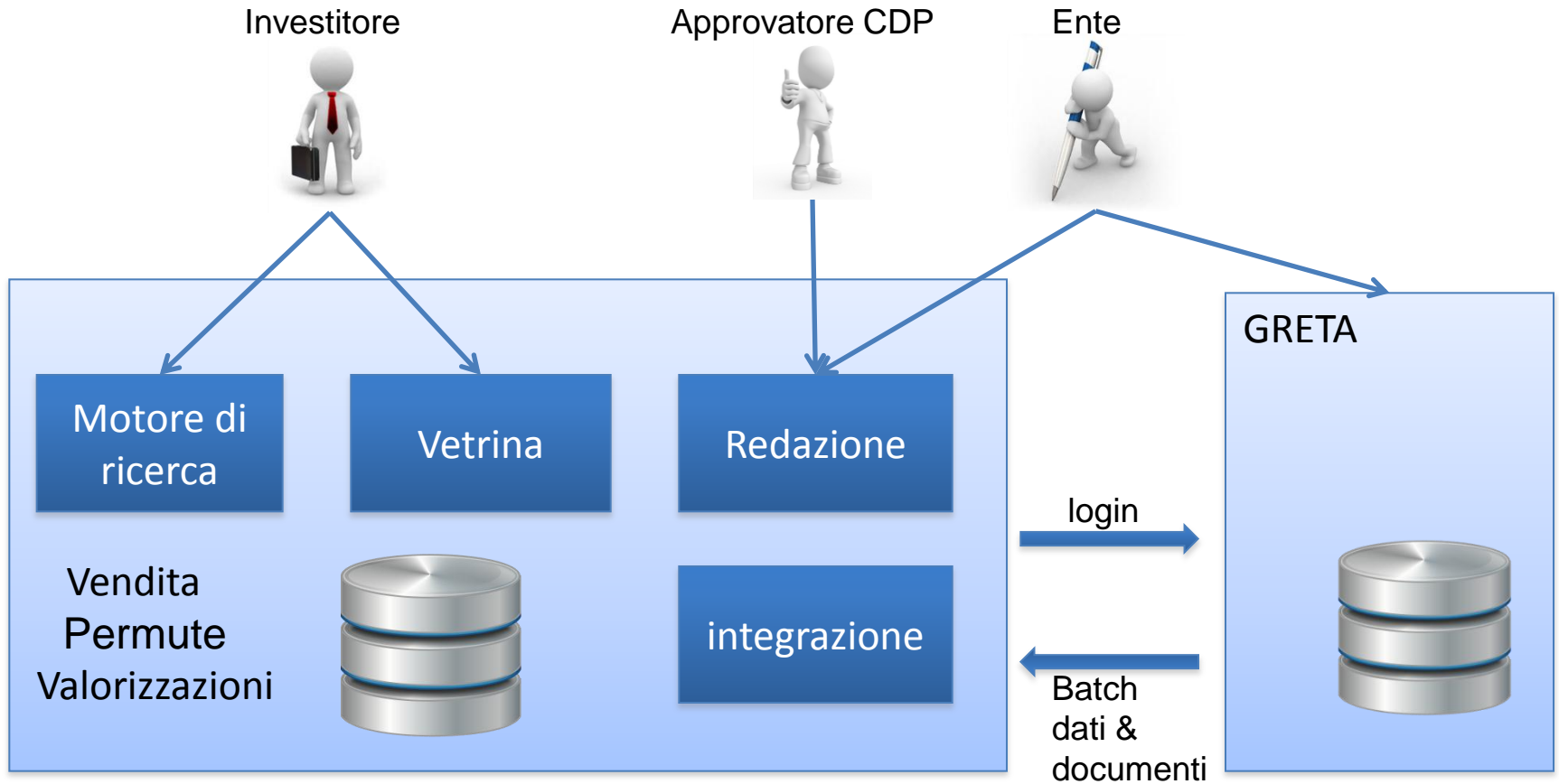
Contenuti e finalità

Patrimoniopubblicoitalia è il ponte che mette in contatto il pubblico con il privato. Non è un mero strumento espositivo di immobili, ma è soprattutto strumento di consultazione utile per la *due diligence* immobiliare completa in modalità remota. Infatti, è possibile analizzare il contenuto del fascicolo immobiliare, generato a completamento della procedura VOL, in tutte le sue componenti anche di carattere documentale, e così poter formulare una proposta in linea con l'area di interesse consultata.

Quali sono le aree di interesse?

- ✓ 1 sezione dedicata agli immobili oggetto di vendita;
- ✓ 1 sezione dedicata ai beni oggetto di permuta pensata anche per attività di permuta di beni da effettuarsi tra pubblico/pubblico (es: beni acquisiti via federalismo demaniale) oppure tra pubblico e privato;
- ✓ 1 sezione dedicata alle valorizzazioni, aperta a sollecitare proposte di sviluppo, studi di fattibilità, etc. che possano legare l'interesse ad investire del privato, con la finalità pubblicistica perseguita dall'Ente.

Struttura del Portale





Trova un Immobile in Italia.

● PERMUTA ● VENDITA ● VALORIZZAZIONE

abru|

x

Cerca

Regione

Abruzzo (presenti 7 Immobili)



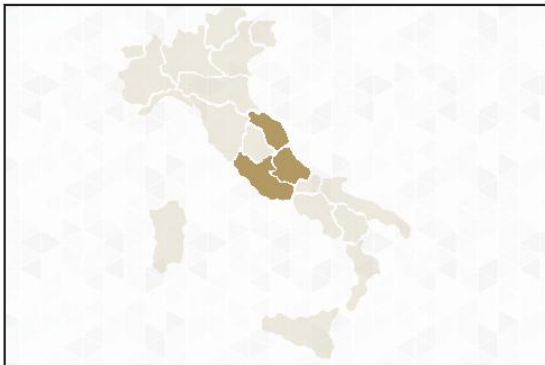
Ricerca per aerea geografica

PATRIMONIO PUBBLICO ITALIA

HOME RICERCA GEOGRAFICA

Home Ricerca immobili

Ricerca un Immobile



Permuta Vendita Valorizzazione

Regione:
Marche (presenti 2 Immobili) ▼

Provincia:
Ancona (presenti 2 Immobili) ▼

Comune:
-- seleziona -- ▼

Ricerca Avanzata Ricerca un Immobile

HOME CHI SIAMO TERMINI E CONDIZIONI PRIVACY RSS IMMOBILI CONTATTI





Risultati della ricerca per area geografica


The screenshot shows a web browser window with the URL <http://patrimoniopubblicoitalia.groma.it/it-IT/Immibile/Listaimmobili>. The page header includes the logo for "PATRIMONIO PUBBLICO ITALIA" and navigation links for "HOME" and "RICERCA GEOGRAFICA". A map of Italy is displayed, with a search result marker in Ancona. Below the map, the search results are shown as follows:

Home | Ricerca immobili | Risultati della ricerca: 10 Immobili

Ricerca immobili

[VISUALIZZA LA RICERCA IN MAPPA](#)

1 2



Edificio in Vendita a Ancona

Descrizione

Destinazione: Residenze in genere | mq: | Unità:

Raffina la tua ricerca

Permuta Vendita Valorizzazione

Regione:

Provincia:

Comune:



Un Portale bilingue

[Home](#) | [Search properties](#) | Research results: **2 Properties**

Search properties in the province of Ancona

 VISUALIZZA LA RICERCA IN MAPPA

1



Building on Sale in Ancona

Description

Destination: Residences | sq.m: | Unity:



Building on Sale in Ancona

Description

Destination: Residences | sq.m: 58,00 | Unity: 1

1

Refine your research

Exchange Sale Valorization

Region:

Marche (2 Properties found) 

Province:

Ancona (2 Properties found) 

District:



-- select -- 

Advanced Research

Search

Show room e visita interattiva dell'immobile



PATRIMONIO PUBBLICO ITALIA HOME RICERCA GEOGRAFICA  

[Home](#) | [Ricerca immobili](#) | Edificio in Vendita a Ancona

Edificio in Vendita a Ancona


Base d'asta € 3.000.000

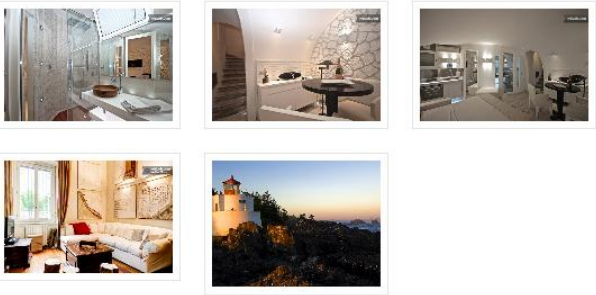
Scadenza Bando:

Bando ente:



Destinazione: Residenze in genere mq: Unità:

Dettaglio Immobile **Documentazione Immobile**

 Video non Pronto



CONDIVIDI QUESTO IMMOBILE

 Tweet 0  Recommend Be the first of your friends to recommend this.

NUOVA RICERCA PER IMMOBILI SIMILI

Richiedi informazioni per questo immobile

Contatti R.U.P.

- Un Cognome, Un Nome
- E-mail: E una Mail
- Telefono:
- Fax:

* Nome

* Cognome

* E-mail

* Telefono

* Città

* Messaggio



Pagina d'ingresso all'offerta di vendita

PATRIMONIO PUBBLICO ITALIA HOME RICERCA GEOGRAFICA

[Home](#) | [Ricerca immobili](#) | [Complesso in Vendita a Roma](#)

Complesso in Vendita a Roma

Base d'asta € 2.000.000

Scadenza Bando: 30/01/2014

Bando ente: [Visita il sito...](#)

Destinazione: Ufficio pubblico (compresi i centri direzionali pubblici) | mq: 2.212,44 | Unità:

[Dettaglio Immobile](#) | [Documentazione Immobile](#)

Documentazione

CATEGORIE	LISTA ALLEGATI
Situazione catastale (1)	Fabbricati (802-H-2-D-02.pdf)

Permuta Vendita Valorizzazione

Regione:
Lazio (presenti 1 Immobili)

Provincia:
Roma (presenti 1 Immobili)

Comune:
Roma (RM) (presenti 1 Immobili)

[Ricerca Avanzata](#) [Cerca](#)

Richiedi informazioni per questo immobile

Contatti R.U.P.

- Giacobbi, Giorgia**
- E-mail:** giacobbi@gmail.com
- Telefono:** 333
- Fax:** 4444

* Nome



L'immobile in dettaglio

Ore Extra Lista Segnalazioni Anomal... GretaEasy Home Page Giochi24 Greta 2.1 Greta Web Slice Gallery Siti suggeriti

Video non Pronto

CONDIVIDI QUESTO IMMOBILE

Tweet 0 Recommend Be the first of your friends to recommend this.

Dettaglio Immobile

Proprietario: Comune di Ancona	Codice Proprietario: 042002
Codice: A271_001D	Superficie Commerciale: 58,00 mq
Superficie Fondiaria: 58,00 mq	Superficie Coperta: 58,00 mq
Superficie Lorda: 58,00 mq	Stato Manutentivo: MEDIOCRE
Destinazione Prevalente: Residenze in genere	Destinazione di Fatto: Prova
Base d'asta € 1.000.000	N° Unità Immobiliari: 1
Accatastamento: True	Condominio:
Terreno Di Proprietà:	Vincoli Beni Culturali: False
Altri Vincoli:	
Classe Energetica D: tra 71-90 Kwh/mq annuo = 7,1-9 litri gasolio/mq annuo	

Dati Catastali

Descrizione Analitica

Indirizzo

via Del Faro, snc 60121 Ancona (AN)

Nome

* **Cognome**

* **E-mail**

* **Telefono**

* **Città**

* **Messaggio**

I dati personali liberamente comunicati saranno trattati in via del tutto riservata nel pieno rispetto dell'articolo 13 del Digs 196/2003

Accenso al trattamento dei dati inseriti liberamente

Invia la Richiesta





Tutti i punti di «attenzione»

Superficie Lora: 58,00 mq Stato manutentivo: MEDIOCRE

Destinazione Prevalente: Residenze in genere Destinazione di Fatto: Prova

Base d'asta € 1.000.000 N° Unità Immobiliari: 1

Accatastamento: True Condominio:

Terreno Di Proprietà: Vincoli Beni Culturali: False

Altri Vincoli:

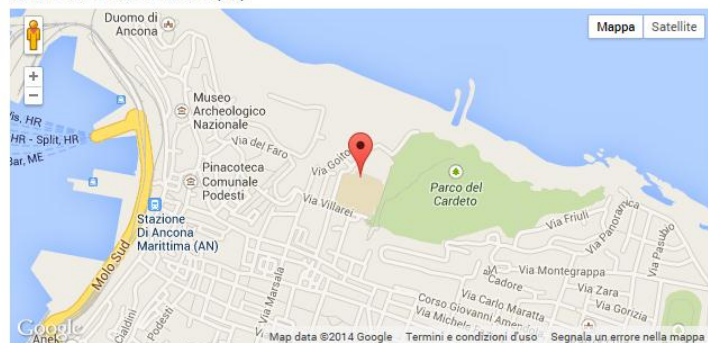
D Classe Energetica D: tra 71-90 Kwh/mq annuo = 7,1-9 litri gasolio/mq annuo

Dati Catastali

Descrizione Analitica

Indirizzo

via Del Faro, snc 60121 Ancona (AN)



* Messaggio

I dati personali liberamente comunicati saranno trattati in via del tutto riservata nel pieno rispetto dell'articolo 13 del Digs 196/2003

Accenso al trattamento dei dati inseriti liberamente

Invia la Richiesta

HOME

CHI SIAMO

TERMINI E CONDIZIONI

PRIVACY

RSS IMMOBILI

CONTATTI

Torna Su









Il Comitato di Redazione


CMS PATRIMONIO PUBBLICO ITALIA GESTIONE UTENTI | GIORGIA, GIACOBBI | ESCI

Dashboard

RICHIESTE	PUBBLICATI	NON PUBBLICATI	CHIUSI
			
10 Messaggi	9 Immobili on line	5 Immobili da validare	1 Immobili trattati
Gestione	Gestione	Gestione	Gestione



L'interazione con il mercato 1.



Edificio in Vendita a Ancona


Cognome: Giacobbi | **Nome:** Giorgia | **Comune:** Roma
Telefono: 333 458921 | **Email:** giacobbi@groma.it

Richiesta pervenuta

E' possibile prendere un appuntamento per visionare l'appartamento? Grazie Giorgia Giacobbi

[Dettaglio immobile](#) | [Rispondi](#) | [Chiudi la richiesta](#)

+ RISPOSTE



Unità in Vendita a Chieti

Cognome: Bolivar | **Nome:** Romina | **Comune:** Milano
Telefono: 0245333111 | **Email:** xxx@yyy.zz

Richiesta pervenuta

Hola, que info tienes?

[Dettaglio immobile](#) | [Rispondi](#) | [Chiudi la richiesta](#)

- RISPOSTE

✉ 2013-10-12T18:00:31

ciao, questo immobile è libero e a buon mercato. per saperne di piu' allego la mia email.

[↑ Torna Su](#)



L'interazione con il mercato 2.

Superficie Commerciale: 12523 m² Locali: Servizi: Posto Auto: Impianto:

Live Draft Gestisci immagini Gestisci documenti

DETTAGLIO IMMOBILE

Proprietario:	Comune di Ancona
Codice Proprietario:	042002
Codice:	A271_001A
Data pubblicazione:	01/11/2013
Tipo Transazione:	Scegli... <input type="checkbox"/>
Prezzo/condizioni:	Prezzo: 2.505.000,00
Link bando ente:	www.google.it
Scadenza bando:	
Video:	http://www.youtube.com/watch?v=opj24KnzrWo

Salva le modifiche

R.U.P.

Nome:	xxx
Cognome:	xxx

Telefono: 333 458921
E-mail: giacobbi@groma.it

↓
— RICHIESTA PERVENUTA

E' possibile prendere un appuntamento per visionare l'appartamento? Grazie Giorgia Giacobbi

Rispondi Chiudi la richiesta

+ RISPOSTE

Informazioni Mittente

- ✓ Cognome: Ferdi
- ✓ Nome: Carlo
- ✓ Comune: Roma
- Telefono: 0645333111
- E-mail: Amedeo@hotmail.it

↓
— RICHIESTA PERVENUTA

asd

Rispondi Chiudi la richiesta

+ RISPOSTE

Informazioni Mittente

Torna Su



La vetrina immobiliare

CMS PATRIMONIO PUBBLICO ITALIA GESTIONE UTENTI | **GIORGIA, GIACOBBI** | ESCI

[Home](#) | [Ricerca immobili](#) | [Edificio in Vendita a Ancona](#) | Immagini (n° 35)

Modifica immagini Edificio in Vendita a Ancona

Codice: A271_001A | **Superficie Commerciale:** 12.523,00 m² | **Indirizzo:** via Scosciacavalli , 2 60121 Ancona (AN)

Trascina qui i files

[sfoglia dal computer...](#)






Immagine non disponibile


Live Draft Cover




Live Draft Cover




Live Draft Cover




Live Draft Cover



Live Draft Cover



Live Draft Cover



Live Draft Cover

[↑ Torna Su](#)



Due diligence in remoto

The screenshot displays the 'CMS PATRIMONIO PUBBLICO ITALIA' interface. The top navigation bar includes 'GESTIONE UTENTI | GIORGIA, GIACOBBI | ESCI'. The main content area is titled 'Gestione Documenti Edificio in Vendita a Ancona' and shows details for 'Codice: A271_001A', 'Superficie Commerciale: 12.523.00 m²', and 'Indirizzo: via Scosciacavalli, 2 60121 Ancona (AN)'. On the left, a 'CATEGORIE' sidebar shows 'Consistenza (3)'. The 'LISTA ALLEGATI' section on the right lists three PDF documents: 'Tabella superfici rilevate (TABELLA SUP EDIF A.pdf)', 'Tabella superfici rielaborate (TABELLA SUP EDIF A.pdf)', and another 'Tabella superfici rielaborate (TABELLA SUP EDIF A.pdf)'. Each document entry has 'Live' and 'Draft' buttons.